

**N° du film :** 156816

**Version :** 1

2000-10-17

**Entente/contrat :**

**THE PERFECT TENANT**

**GENRE :** Suspense

**RÉSUMÉ :**

À neuf ans, le jeune Danny Summer assiste au suicide de son père un jour de Noël. Devenu adulte, après un séjour en institution psychiatrique, l'homme (Maxwell Caulfield) est resté obsédé par l'idée de punir celle qui aurait pousser son père à se tuer. Il la retrouve, loue une chambre chez elle en donnant une fausse identité, et met en place un châtiment vengeur.

**MOTIFS :**

Fidèle au genre, cette production de série multiplie les agressions mortelles (étranglements, coups de couteau, etc.) et le traitement laisse place à certaines violences explicites. L'ensemble exige sans doute un début de maturité et le jury accorde un classement assorti de l'indication appropriée.

**CLASSEMENT :** 13 ans et plus

**INDICATION(S) :** Violence

19 octobre 2000

Jean-Yves Saint-Pierre  
Président du jury d'examen